

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 366

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1260 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αγ. Κωνσταντίνου Ν. Αιτωλοακαρνανίας στα Ο.Τ. 6 και 7.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις υπ' αριθ. 126/89 και 74/1991 αποφάσεις Κοινοτικού Συμβουλίου Αγ. Κωνσταντίνου.

5) Την υπ' αριθ. 76 σχ. 1641/23.4.1990 εισήγηση Πολεοδομικού Γραφείου Αγρινίου.

6) Την υπ' αριθ. 8/2.5.1991 (θέμα 4ον) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7) Την 489/1991 απόφαση Συμβουλίου Επικρατείας «περί δημοσίευσης των διαγραμμάτων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως», αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Αγ. Κωνσταντίνου στα Ο.Τ. 6 και 7 για τον λόγο ότι καλυτερεύει τον τρόπο κυκλοφορίας των οχημάτων, όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 28 Μαΐου 1991

Η Νομάρχης

ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΤΟΥ - ΤΣΑΝΑΚΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΗΠΕΔΟΥ 1-2-3-4 . . . 25-26-27-1

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Κ ΑΥΔΗ

ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΛΟΚΡΙΔΟΣ ΚΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ

ΛΕΙΒΑΔΑΚΙΑ. ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Ε = 400 M^2

ΣΔ = 1

Π = 15,00 Μ

Β = 25,00 Μ

Βεβαιώνεται ότι το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την 126/89 πράξη του Κ.Σ. Αγίου Κωνσταντίνου

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Χ.Ο.Π.
ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. Π.Ε.
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ 8/2-5-91 (ΘΕΜΑ 4ον)
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1160/28-5-91
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ ΠΕΡΙ
Τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχ. πόλεως Αγ. Κωνσταντίνου (Ο.Τ. 6 & 7)

30-5-91
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜ. ΠΟΛ. & Π.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ι. Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ 30-5-91
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜ. ΠΟΛ. & Π.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΑΥΔΗΣ
ΤΕΧΝΟΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΑΣΕΤΕΜ - ΣΕΛΕΤΕ
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ 10 - ΑΘΗΝΑ

Το παρόν ... συνοδεύει το υπ' αριθ. 834/91 Έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αγρινίου και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτού.
Αγρίνιο 27-3-1991
Ο Η ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΚΩΝΣΤ/ΛΑ Δ. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

Ο.Τ. 2

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει το υπ' αριθ. 76/90 Έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αγρινίου και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτού.
Αγρίνιο 23-4-1990
Ο Η ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΚΩΝΣΤ/ΛΑ Δ. ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

Ο.Τ. 1

Ο.Τ. 7

Ο.Τ. 6

Ο.Τ. 11

Ο.Τ. 12

Ο.Τ. 41

ΟΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 10,00 Μ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 12,00 Μ

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27

Αριθ. 1463 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Παλαιόμυλος - Θύλακας Βελιαΐικα Ν. Αιτωλοακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων Οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 8/2.5.91 (θέμα 1ον) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 60/1990 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 489/1991 απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας «περί δημοσίευσης τοπ/κών διαγραμμάτων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως», αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον Οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορος, διάσπαρτος, μεσαίος.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Παλαιόμυλος - Θύλακας Βελιαΐικα Επαρχίας Τριχωνίδας Ν. Αιτωλοακαρνανίας με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 και 9, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης:

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του Οικισμού Παλαιόμυλος - Θύλακας Βελιαΐικα 1.000 τ.μ. Κατά παρέκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιον εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

β) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του Οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το αρμόδιο πολεοδομικό γραφείο, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. Ι του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ. Να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του Οικισμού.

γ) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κ.λπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 28 Μαΐου 1991

Η Νομάρχης

ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΤΟΥ - ΤΣΑΝΑΚΗ

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμος. παλαιόμυλος (Φύλακας Βελαϊίκα)
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
123... Ονομασίες
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Π-1.1
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
παλαιόμυλος
Πεζούλα
Ε θεωρήθηκε
ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Αριθ. 130/91 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω στο Ο.Τ. 554.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΙΓΑΛΕΩ
(Συνεδρίαση 12η της 22.4.1991)

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 196/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3) Το άρθρο 1/30.3.1990 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ τ. Δ' 208/10.4.1990), με το οποίο μεταβιβάστηκε στο Δήμο Αιγάλεω η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

4) Την αριθμό 244/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αφορά στην τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 554, για τη δημιουργία χώρου πρασίνου.

5) Το απόσπασμα από το 9/1991 πρακτικό, με το οποίο γνωμοδοτεί το Συμβούλιο ΧΟΠ σχετικά με την αναφερομένη τροποποίηση, σύμφωνα με την εισήγηση του Δ/ντού των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, μετά διαλογική συζήτηση, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 554 του Δήμου και ειδικότερα στον ακάλυπτο χώρο επί της οδού Καβάφη για τη δημιουργία χώρου πρασίνου, όπως ακριβώς φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, το οποίο διαβιβάστηκε στο Δήμο από το ΣΧΟΠ Νομαρχίας Δυτ. Αττικής και το συνοπτικό του αντίτυπο θα δημοσιευθεί με την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

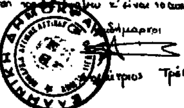
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

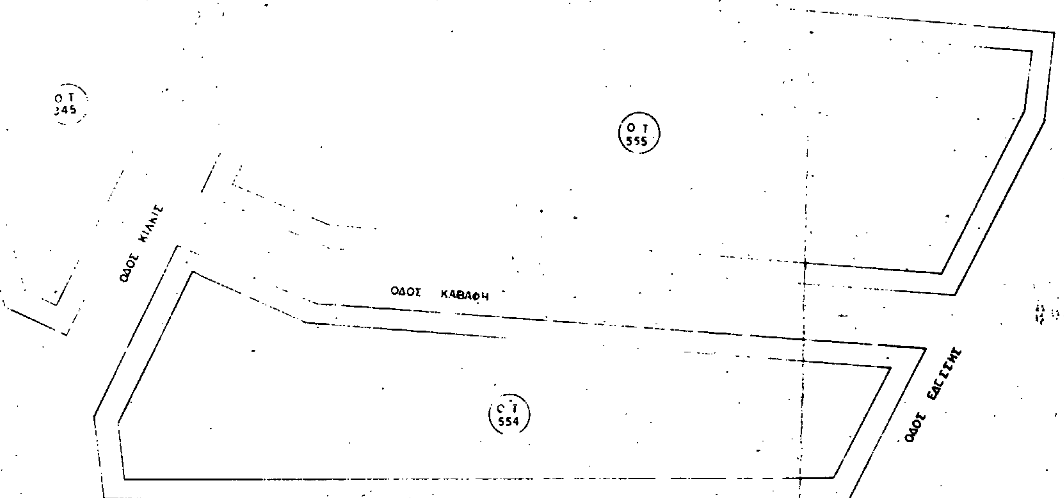
Αιγάλεω, 24 Μαΐου 1991

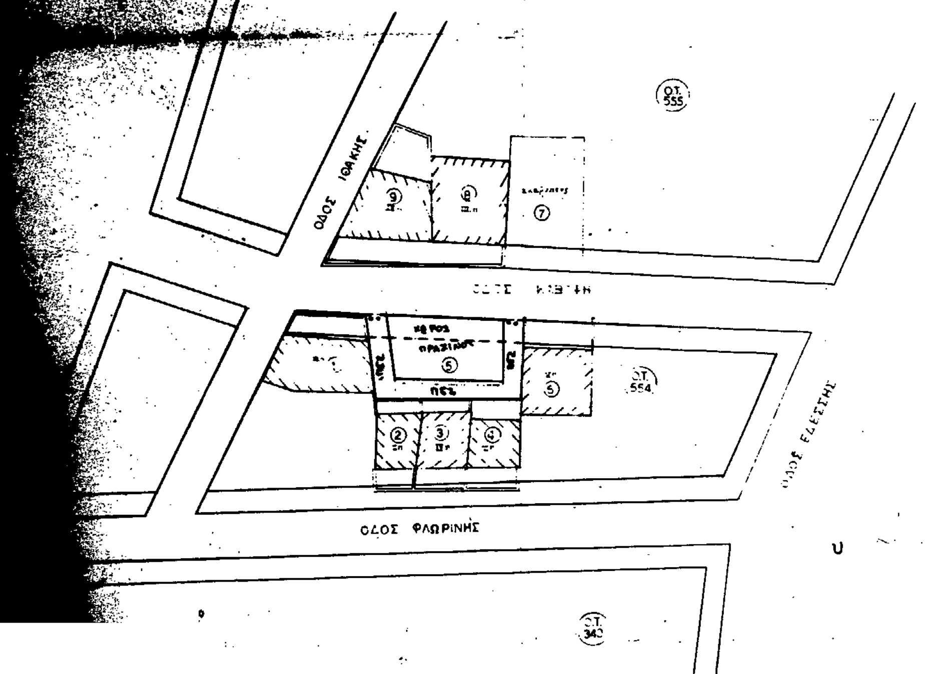
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΠΑΝ. ΜΠΙΤΟΥΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΤΟ Ο.Τ. 554
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡ. ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500







ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ
1	Χαμπάκης Γεώργιος Βασιλείου Βασίλης	Καβάφη 4
2	Κωστόπουλος [illegible]	Φλωρίνης 20
3	Γιάχος Ευστάθ[illegible]	[illegible] 3
4	[illegible]	[illegible]
5	Κολέτσος Χρήστος	Διογένους 1 Χαϊδάρι 12461
6	Γεωργίου Αικατερίνη Μαλφρέδας Θωμάς	Καβάφη 8
7	Άγνωστος	
[illegible]	Παπαγεωργίου Σωκράτης	Καβάφη 7
[illegible]	Αθανασόπουλος [illegible]	Καβάφη 5

Αριθ. 129/91 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω στο Ο.Τ. 191.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΙΓΑΛΕΩ
(Συνεδρίαση 12η της 22.4.1991)

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 196/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3) Το άρθρο 1/30.3.1990 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ τ. Δ' 208/10.4.1990), με το οποίο μεταβιβάστηκε στο Δήμο Αιγάλεω η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

4) Την αριθμό 263/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία αφορά στην τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 191, για την δημιουργία ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ.

5) Το απόσπασμα από το 9/1991 πρακτικό, με το οποίο γνωμοδοτεί το Συμβούλιο ΧΟΠ σχετικά με την αναφερομένη τροποποίηση, σύμφωνα με την εισήγηση του Δ/ντού των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, μετά διαλογική συζήτηση, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 191 του Δήμου και ειδικότερα στον χώρο που περιγράφεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ με πρόσωπο επί της οδού ΛΑΡΝΑΚΟΣ και Ρ. ΦΕΡΡΑΙΟΥ για την δημιουργία ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ όπως ακριβώς φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, το οποίο διαβιβάστηκε στο Δήμο από το ΣΧΟΠ Νομαρχίας Δυτ. Αττικής και το συνοπτικό του αντίτυπο θα δημοσιευθεί με την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 24 Μαΐου 1991

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΠΑΝ. ΜΠΙΤΟΥΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΤΟ ΟΤ 191
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡ ΡΥΜΟΤ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Συνοδεύει την με αριθμό 129/91 απόφαση Δ.Σ. Αιγάλεω κ' είναι

Ο Αντιδήμαρχος
Δημήτριος Τρέπας

Πίνακας ιδιοκτητών		
α/α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση
1	Κοντής Πολυμέρης	Ρ. Φεραίου 61 & Λάρνακος 24
2	Πουλής Αντώνιος	Ρήγα Φεραίου 59
3	Μπέλαση Ειρήνη	Περγάμου 57
4	Γενετάκος Γεώργιος	Κύπρου 17
5	Τζεβιζογλου Σεραφείμ	Κύπρου 15
6	Μπάρμπου Μαρία	Λαχανά 15 Πτολεμ.
7	Αλατζιαζογλου Λ. & Ι.	Κύπρου 11
8	Σταυράκης Ιωάννης	Κύπρου 9
9	Αφοί Μπατσίδη	Κάτοικος Εξωτερικού
10	" "	" "
11	Τσελαλίδης Τάσος	Λάρνακος 12